

**ORDENANZA Nº 2409/2021**

**VISTO:**

Que es intención de esta Municipalidad incrementar la cantidad de calles con adoquinado dentro del ejido Municipal de Colonia Caroya, mejorando los servicios y la calidad de vida de los habitantes beneficiados con la obra.

Que el Departamento Ejecutivo Municipal ha asumido como política de estado realizar este tipo de obras en forma integral, abarcando todas las calles de cada zona y dando solución acabada a estos problemas.

**Y CONSIDERANDO:**

Que la obra en cuestión fue requerida por los vecinos en reiteradas oportunidades.

Que el Proyecto la Obra de Adoquinado en la calle 43 "José Alfredo Nanini", en el tramo que recorre los barrios República de Italia y San Martín, fue oportunamente notificada a todos los beneficiarios con sus respectivos costos.

Su tratamiento y aprobación por unanimidad en Sesión Ordinaria Nº 13 del día 19 de mayo de 2021.

**POR TODO ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE COLONIA CAROYA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**Artículo 1º.-** Declarar de Utilidad Pública la Obra de Adoquinado en calle 43 "José Alfredo Nanini", en el tramo que recorre los barrios República de Italia y San Martín.

**Artículo 2º.-** Declarar la obligatoriedad del pago de los vecinos frentistas, tanto privados como oficiales, beneficiarios de la obra, cuyos Catastros se incorporan a la presente como Anexo I.

**Artículo 3º.-** La Obra de Adoquinado se realizará con dirección técnica a cargo de la Secretaría de Obras Públicas de esta Municipalidad.

**Artículo 4º.-** La superficie que cada frentista deberá abonar se calculará multiplicando los metros lineales de frente de su propiedad, por la mitad del ancho total de la calle, tomado desde la línea de cuneta hasta el eje de la calle, con más el prorrateo de esquinas.

Los propietarios frentistas pagarán proporcionalmente el cien por ciento (100%) del costo total de la obra, calculado por el equivalente al valor de mercado de tres (3) bolsas de cemento marca "Holcim" por cada metro cuadrado. Dicho valor se calculará mediante el promedio resultante entre dos (2) presupuestos como mínimo, pedidos por el Departamento de Compras, y será actualizado anualmente, estableciéndolo por decreto del Departamento Ejecutivo Municipal.

Dicha actualización anual se realizará cada doce (12) cuotas, teniendo en cuenta para su cálculo el decreto precitado, no pudiendo superar el porcentaje de incremento al IPC anual acumulado del INDEC en Argentina de dicho año.



**Artículo 5º.-** Autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a implementar, para el recupero de los costos de realización de la Obra, el sistema de Plan de Pagos, por las modalidades que se describen a continuación:

- a) De contado: hasta el día de vencimiento que disponga el Departamento Ejecutivo, con un quince por ciento (15 %) de descuento.
- b) En hasta seis (6) cuotas iguales, mensuales y consecutivas, con un cinco por ciento (5 %) de descuento.
- c) En hasta doce (12) cuotas iguales, mensuales y consecutivas, sin interés ni recálculo.
- d) Para planes de más de doce (12) cuotas y hasta treinta y seis (36) cuotas, sin interés, y con actualización anual de costos.

Se autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a otorgar planes especiales a propietarios que así lo soliciten, siempre y cuando exista un motivo debidamente justificado.

**Artículo 6º.-** Ante el pago fuera de término en cualquiera de las cuotas oportunamente acordadas, el interés por mora a aplicar será el establecido por la Ordenanza General Tarifaria vigente.

**Artículo 7º.-** Los ingresos que devengue el pago del monto de la Obra serán imputados a la Cuenta Obra de Pavimento, Cuenta Corriente Nº 2037/8 (Banco de la Provincia de Córdoba).

**Artículo 8º.-** Se faculta al Departamento Ejecutivo a recibir como forma de pago bienes y/o servicios ofrecidos por los Contribuyentes, basado en el principio de razonabilidad del precio, conveniencia para ambas partes, y de conformidad al Régimen de Contrataciones del Municipio, y del Sistema "Compre Local" contemplado en el mismo.

**Artículo 9º.-** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, Publíquese y Archívese.

---

**DADA EN SALA, DR. RAUL RICARDO ALFONSIN, DEL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE COLONIA CAROYA, EN SESIÓN ORDINARIA DEL 19 DE MAYO DE 2021.**

**Eliana De Buck**  
**Secretaria Legislativa**  
**Concejo Deliberante**

**Alejandro Ghisiglieri**  
**Presidente**  
**Concejo Deliberante**

**Anexo I**

Adoquinado calle 43 entre 22 y 30

	Catastro	Frentista	Ubicación	Domicilio Fiscal
entre 22 y 23 (sur)	646	SAN ANTONIO S.A.	43-JOSE A. NANINI 0	BOULEVARD AGÜERO 398 (JESUS MARIA)
	2715	COOP. DE SERVICIOS PUB.C.C.Y J. M. Y/O.	43-JOSE A. NANINI 0	01-J. ALICE (S) 50
	2714	TREVISANI PABLO	43-JOSE A. NANINI 2358	AV. SAN MARTIN 2353
	2692	GIACUZZI OSCAR HUGO	43-JOSE A. NANINI 2370	AV. SAN MARTIN 2363
	2936	CASTILLO CESAR ALCIDES Y SRA.	43-JOSE A. NANINI 2378	43-JOSE A. NANINI 2378
	2671	RIZZI EDMUNDO DANTE	23-V. BRAIDA (N) 78	AV. SAN MARTIN 3164
entre 22 y 23 (norte)	5644	NANINI RODOLFO JULIO	43-JOSE A. NANINI 0	33-M. ROSSI (S) 73
	6996	NANINI RODOLFO JULIO	43-JOSE A. NANINI 0	33-M. ROSSI (S) 73
	5030	NANINI RODOLFO JULIO	43-JOSE A. NANINI 0	45-DON BOSCO 3315
entre 23 y 24 (sur)	7452	SANGOY NORMA BEATRIZ	23-V. BRAIDA (N) 98	23-V. BRAIDA (N) 98
	7453	MICOLINI FABIAN JOSE Y/O.	43-JOSE A. NANINI 2440	43-JOSE A. NANINI 2440
	7454	GRIGUOL CAROLINA CECILIA	43-JOSE A. NANINI 2450	43-JOSE A. NANINI 2450
	4332	CAMINOS RODRIGO ADRIAN	43-JOSE A. NANINI 2470	43-JOSE A. NANINI 2470
	9096	CANALDA BRUNO Y LUCIO	43-JOSE A. NANINI 2490	43-JOSE A. NANINI 2490
	8146	APPENDINO SERGIO OMAR	24-V. LAURET (N) 95	AV. SAN MARTIN 2464
	8011	LONDERO VERGARA DARIO E. - ALBANO G.	23-V. BRAIDA (N)	43-JOSE A. NANINI 2415
entre 23 y 24 (norte)	7641	SECULINI AURORA CATALINA Y/O.	43-JOSE A. NANINI 2445	43-JOSE A. NANINI 2445
	7642	VISINTIN DIEGO ALEJANDRO	43-JOSE A. NANINI 2449	43-JOSE A. NANINI 2449
	7550	DIBENEDETTO- CRAGNOLI ROSARIO J-MARISELA R	43-JOSE A. NANINI 2457	CALLE 132-LOTE 52 D
	9209	DIBENEDETTO- CRAGNOLI ROSARIO- MARISELA	43-JOSE A. NANINI 2461	CALLE 132-LOTE 52 D



entre 24 y 25 (sur)	7551	GRION MARIA VIRGINIA	43-JOSE A. NANINI 2469	AV. SAN MARTIN 2019
	7552	SANGOY NORMA BEATRIZ	43-JOSE A. NANINI 2481	43-JOSE A. NANINI 2481
	7908	QUINTEROS JUAN EZEQUIEL	24-V. LAURET (N) 115	42-O. CONTERNO 1853
	3620	DE BUCK ROBERTO PEDRO	CALLE 43 Y 24	AV. SAN MARTIN 2354 (de envio: 45-DON BOSCO 2355)
	913	CADAMURO EBER ADRIAN	43-JOSE A. NANINI 2550	43-JOSE A. NANINI 2550
	2581	MERCOL NELNIS EMILIO	43-JOSE A. NANINI 2586	AV. SAN MARTIN 1831
entre 24 y 25 (norte)	2051	VILLALBA MABEL ALEJANDRA	43-JOSE A. NANINI 2596	43-JOSE A. NANINI 2596
	2981	DESINANO LILIANA ADELA	24-V. LAURET (N) 105	24-V. LAURET (N) 105
	5540	M. DE ZURITA SILVIA A.	43-JOSE A. NANINI 2539	43-JOSE A. NANINI 2539
	3576	CEIRANO MIGUEL ANGEL	43-JOSE A. NANINI 2545	43-JOSE A. NANINI
	3760	OLIVA VICTOR DOMINGO	43-JOSE A. NANINI 2555	Cástulo Peña 624 (Jesus Maria)
	4363	ESTERIO VILMA NOEMI	43-JOSE A. NANINI 0	43-JOSE A. NANINI 2587
entre 25 y 26 (sur)	6285	ESTERIO - FARIAS DIONISIO A.- RAMONA S	43-JOSE A. NANINI 2587	43-JOSE A. NANINI 2587
	2026	PATAT NANCY ESTHER	43-JOSE A. NANINI 2595	03-A. MORANDINI (N) 55 (de envio: AV. SAN MARTIN 3667)
	3148	VALVERDI OSCAR PASTOR	25-G. NACIONAL (N) 96	25-G. NACIONAL (N) 96
	2067	JUNCOS LUIS ALBERTO Y SRA.	43-JOSE A. NANINI 2660	43-JOSE A. NANINI 2660
	1973	VISINTIN ANTONIO	26-J.B. MIGOTTI (N) 95	26-J.B. MIGOTTI (N) 95
	3726	LAURET FEDERICO CARLOS	CALLE 43 ESQ. 25	40-DALMACIO CADAMURO 2085
entre 25 y 26 (norte)	3739	GARCIA FAUSTINO Y/O	43-JOSE A. NANINI 2643	43-JOSE A. NANINI 2643
	2320	BUSTOS ALBERTO NAZARIO	43-JOSE A. NANINI 2651	43-JOSE A. NANINI 2651
	2059	BRANDALISSE MARIO V.	43-JOSE A. NANINI 2665	43-JOSE A. NANINI 2665
	3775	NADAYA GUSTAVO GERMAN	43-JOSE A. NANINI 2685	46-MAESTRA O. PROSDOCIMO 3650



entre 26 y 27 (sur)	1941	C. DE NADAYA MARTA	26-J.B. MIGOTTI (N) 105	26-J.B. MIGOTTI (N) 105	
	8293	QUINTEROS FERNANDEZ JESSICA PAOLA	26-J.B. MIGOTTI (N) 96	ESPAÑA 539 DPTO. 07 (JESUS MARIA)	
	8282	PAULUCCI CORNEJO TOMAS JOSE Y/O	43-JOSE A. NANINI 0	AV. SAN MARTIN 3272	
	8283	GRIGUOL ELSA AMABLE Y/O.	43-JOSE A. NANINI 0	AV. SAN MARTIN 2705	
entre 26 y 27 (norte)	4320	PAULUCCI HUMBERTO OSCAR	27-P. HARRIS (N) 0	47-CARLOS GRIGUOL 3764	
	5205	VISINTIN ANTONIO ENRIQUE	26-J.B. MIGOTTI (N) 108	26-J.B. MIGOTTI (N) 95	
	5364	CALLIGARO GONZALO EMANUEL	43-JOSE A. NANINI 2725	43-JOSE A. NANINI 2725	
	1672	SECULINI HECTOR RUBEN	43-JOSE A. NANINI 2763	43-JOSE A. NANINI 2769	
	5118	SECULINI HECTOR RUBEN	43-JOSE A. NANINI 2769	43-JOSE A. NANINI 2769	
	4076	CIERI JORGE ALBERTO	43-JOSE A. NANINI 2771	43-JOSE A. NANINI 2771	
	5382	CIERI LUCAS ROBERTO	43-JOSE A. NANINI 0	43-JOSE A. NANINI 2771	
	5381	TIRABOSQUI HUGO ALBERTO	43-JOSE A. NANINI 2787	43-JOSE A. NANINI 2787	
	3968	TABORDA GLADYS DEL VALLE Y/O	27-P. HARRIS (N) 109	27-P. HARRIS (N) 109	
	entre 27 y 28 (sur)	6666	GONZALEZ FEDERICO ARNALDO	43-JOSE A. NANINI 2806	43-JOSE A. NANINI 2806
		6667	EBERHARDT GERMAN OMAR	43-JOSE A. NANINI 2850	J.A. NANINI 2850-DTO. B
6668		LEPORE VERONICA ALEJANDRA	43-JOSE A. NANINI 2850	43-JOSE A. NANINI 2850	
3270		MARCUZZI ARCENIO VICTORIO	43-JOSE A. NANINI 2886	Genova 791 (Jesus Maria)	
entre 27 y 28 (norte)	529	ALMADA DOMINGO TEOTIN	43-JOSE A. NANINI 2894	43-JOSE A. NANINI 2806	
	3915	LAURET GRISELDA ESTER	43-JOSE A. NANINI 2807	43-JOSE A. NANINI 2806	
	3468	GRION GRISELDA LUISA	43-JOSE A. NANINI 2827	43-JOSE A. NANINI 2827	
	3516	CIERI PEDRO MARCELO	43-JOSE A. NANINI 2835	43-JOSE A. NANINI 2835	
	3789	SECULINI HECTOR RUBEN	43-JOSE A. NANINI 0	43-JOSE A. NANINI 2769	
	3930	GOMEZ DE CUEVAS MARIA ALIDA	43-JOSE A. NANINI 2869	43-JOSE A. NANINI 2869	
	3649	HERRADO HECTOR RAUL	43-JOSE A. NANINI 2871	43-JOSE A. NANINI 2871	



entre 28 y 29 (sur)	3710	PERESINI HECTOR R. Y/O	43-JOSE A. NANINI 0	ITALIA (S) 90
	5075	MARCHETTI ROXANA ELIZABETH	43-JOSE A. NANINI 2895	43-JOSE A. NANINI 2895
	4178	DELLA COSTA GUILLERMO Y/O	CALLE 28 esq 43	CALLE 30 ESQ. 148
	4150	PANONTINI LILIANA MARILYN	43-JOSE A. NANINI 2936	41-FORTUNATO RIZZI 1413
	4151	ZAYA ANDREA DANIELA	43-JOSE A. NANINI 2950	45-DON BOSCO 1515
	2134	LUNA FRANCISCO R.	43-JOSE A. NANINI 2952	43-JOSE A. NANINI 2952
	3702	ROMANUTTI MARIO ALBERTO	43-JOSE A. NANINI 2978	Bv. Agüero 943 (Jesus Maria)
entre 28 y 29 (norte)	2450	VIVAS ISAAC VALERIO	CALLE 43 ESQ. 29	29-C. PESCHIUTTA (N) 99
	4177	COPETTI BLANCA ESTERMINA	28-D.FACHIN (N) 108	CALLE 30 Y 148
	5693	SANTUCHO MIGUEL ANGEL Y OTRO	43-JOSE A. NANINI 2929	43-JOSE A. NANINI 2929
	2135	BUSTOS ANTONIA DEL C. Y/O.	43-JOSE A. NANINI 2931	43-JOSE A. NANINI 2931
	2140	MOLINA SILVIA ROSA	43-JOSE A. NANINI 2949	43-JOSE A. NANINI 2949
	2662	ALMADA MARIA EVANGELINA	43-JOSE A. NANINI 2959	43-JOSE A. NANINI 2959
	2705	LUNA PIA MAGDALENA Y/O.	43-JOSE A. NANINI 2965	43-JOSE A. NANINI 2965
entre 29 y 30 (sur)	1903	CAMINOS FELIX ELENO	29-C. PESCHIUTTA (N) 103	43-JOSE A. NANINI 2995
	693	VETTORI EMILSE - SEBASTIAN	AV. SAN MARTIN 3021	43-JOSE A. NANINI 3015
	8207	DA PIEVE SUSANA LEONOR	43-JOSE A. NANINI 3020	43-JOSE A. NANINI 3001
	1484	PIAZZONI FLORENTINO	AV. SAN MARTIN 3057	AV. SAN MARTIN 3037
	8570	ROGGIO GERARDO AURELIO	43-JOSE A. NANINI 0	33-M. ROSSI (N) 95
	5686	ROGGIO DE OFFMAN CLAUDIA	43-JOSE A. NANINI 3074	M. D'OLIVO (N) 95
	1482	GALINDO JOSE MIGUEL Y/O	30-S. NOBILE (N) 93	30-S. NOBILE (N) 93
entre 29 y 30 (norte)	693	VETTORI EMILSE - SEBASTIAN	AV. SAN MARTIN 3021	43-JOSE A. NANINI 3015
	8208	DA PIEVE SUSANA LEONOR	43-JOSE A. NANINI 0	43-JOSE A. NANINI 3001



1484	PIAZZONI FLORENTINO	AV. SAN MARTIN 3057	AV. SAN MARTIN 3037
8571	ROGGIO PATRICIA BEATRIZ	43-JOSE A. NANINI 0	37-G. ROGGIO (N) 330
7746	SERAFINI ANALIA DEL VALLE	30-S. NOBILE (N) esq 43	AV. SAN MARTIN 3087

**Eliana De Buck**  
**Secretaria Legislativa**  
**Concejo Deliberante**

**Alejandro Ghisiglieri**  
**Presidente**  
**Concejo Deliberante**